REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SKRAD

KLASA: 372-01/15-01/6
URBROJ: 2112/04-15-01-02
Skrad, 22. svibnja 2015.

Natječajno povjerenstvo Općine Skrad objavljuje

N A T J E Č A J
za davanje u zakup poslovnog prostora

1. Daje se u zakup poslovni prostor kuglane u Skradu, Josipa Blaževića-Blaža 1 i to: ugostiteljski sadržaj, sanitarni čvor i pomoćne prostorije, s početnom cijenom mjesečne zakupnine u iznosu od 1.400,00 kn.
   - Poslovni prostor opremljen je centralnim grijanjem čije troškove snosi zakupodavac, koji i sufinancira troškove struje sa 300,00 kn/mj i troškove vode sa 200,00 kn/mj u razdoblju od 15.08. do 01.05.
   - za potrebe kuglačkih klubova «Polet» i «Skrad», zakupac je dužan osigurati besplatno korištenje kuglane tri puta tjedno po pet sati od 15.08. do 01.05.
   - zakupac je dužan jednom godišnje osigurati besplatno korištenje kuglane za odigravanje Memorijalnog kuglačkog turnira «Josip Blažević-Blaž»
2. Poslovni prostor daje se u zakup na vrijeme od 5 godina, isključivo za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.
3. Ponuditelji su za zakup poslovnog prostora dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 1.400,00 kn na žiro račun broj: HR19 24020061839300009, Proračun Općine Skrad s pozivom na broj HR68 7706 - OIB, koja se natjecateljima vraća nakon završetka javnog natječaja, dok se jamčevina odabranog ponuditelja zadržava do isteka ugovora.
4. Rok za početak plaćanja zakupnine, kao i početak rada djelatnosti je 01. srpanj 2015.g.
5. Prostor se može pogledati svakog radnog dana od 9 do 12 sati.

UVJETI NATJEČAJA

a) Ponude na natječaj podnose se pismenim putem Natječajnom povjerenstvu Općine Skrad, 51311 Skrad, J.B.-Blaža 8 u zatvorenoj koverti s naznakom «za natječaj za zakup poslovnog prostora kuglane – ne otvarati».
   Ponuda mora sadržavati:
   - naziv obrta, ime, prezime, prebivalište i OIB vlasnika obrta, odnosno naziv, adresa i OIB (za tvrtke)
   - presliku osobne iskaznice (za vlasnika obrta), presliku obrtnice i rješenje o upisu u sudski registar (za tvrtke)
   - obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u (za tvrtke)
   - ponuđeni iznos mjesečne zakupnine, izražen u kunama
   - dokaz da je natjecatelj uplatio jamčevinu

- izjava da će se u poslovnom prostoru obavljati isključivo ugostiteljska djelatnost ovjerena kod javnog bilježnika
- izvornik ili ovjerenu presliku potvrde o stanju poreznog duga ponuditelja što ju je izdala Porezna uprava, ne stariju od 30 dana
- izjavu ponuditelja o nepostojanju duga s osnove potraživanja Općine Skrad, ne stariju od 6 mjeseci.

b) Ponude se podnose u roku od 8 dana od dana objave natječaja.
c) Najpovoljniji ponuditelj dužan je najkasnije u roku od 15 dana od zaprimanja odluke o odabiru sklopiti ugovor o zakupu poslovnog prostora i preuzeti poslovni prostor. Ukoliko ponuđač ne postupi po navedenom smatrat će se da je isti odustao od sklapanja ugovora o zakupu.
d) Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja ugovora, iznos jamčevine neće mu biti vraćen.
e) Zakupnik će preuzeti poslovni prostor u viđenom stanju, te će ga urediti i privesti ugovorenoj namjeni o vlastitom trošku.
f) Nepotpune ponude i ponude pristigle nakon roka neće se razmatrati.

Dodatne informacije mogu se dobiti radnim danom od 9-12 h putem telefona 810-680.

Natječajno povjerenstvo
Općine Skrad