

Temeljem članka 4. Odluke o davanju u zakup javne površine u sklopu održavanja WRC manifestacije („Službene novine Općine Skrad“ broj 3/26) i članka 50. Statuta Općine Skrad („Službene novine Općine Skrad“ broj 3/21 i 6/25

), Općinski načelnik Općine Skrad raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup javnih površina radi pružanja ugostiteljskih usluga i prodaje
proizvoda za vrijeme održavanja manifestacije WRC Rally Croatia

Članak 1.

Predmet ovog javnog natječaja je davanje u zakup javnih površina u vlasništvu Općine Skrad radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti i prodaje proizvoda tijekom održavanja manifestacije WRC RALLY CROATIA (u daljnjem tekstu: Javni natječaj).

Datum održavanja manifestacije je 11. travnja 2026. godine.

U zakup se daju sljedeće javne površine:

1. k.č. br. 8937, k.o. Divjake (u daljnjem tekstu: čestica 1.) – donje parkiralište – Skrad (ugostiteljska ponuda)
2. k.č. br. 8936, k.o. Divjake (u daljnjem tekstu: čestica 2.) – gornje parkiralište – Skrad (ugostiteljska ponuda)
3. k.č. br. 5664/1, k.o. Divjake (u daljnjem tekstu: čestica 3.) – prostor ispred doma – Hribac (ugostiteljska ponuda)
4. k.č. br. 3035/9, k.o. Divjake (u daljnjem tekstu: čestica 4.) – prostor kod Općine Skrad – prodaja proizvoda na klupama/šandovima.

Na čestici 4. iz stavka 3. ovog članka predviđeno je najviše 16 prodajnih mjesta (klupa/šandova).

Ponuditelji mogu podnijeti ponudu za jednu ili više čestica, a svaka čestica smatra se zasebnim predmetom natječaja.

Članak 2.

Namjena zakupa je:

- za čestice 1., 2. i 3. – pružanje ugostiteljskih usluga (priprema i usluživanje hrane i pića)
- za česticu 4. – prodaja proizvoda na klupama ili šandovima (domaći proizvodi, suveniri, rukotvorine i slično).

Zakupnik je dužan obavljati djelatnost na zakupljenoj javnoj površini sukladno važećim propisima Republike Hrvatske.

Članak 3.

Početni iznos zakupnine utvrđuje se kako slijedi:

- za k.č. br. 8937, k.o. Divjake – donje parkiralište – 300,00 eura,
- za k.č. br. 8936, k.o. Divjake – gornje parkiralište – 200,00 eura,
- za k.č. br. 5664/1, k.o. Divjake – prostor ispred doma – Hribac - 100,00 eura,

- za k.č. br. 3035/9, k.o. Divjake – prostor kod Općine Skrad – zakupnina iznosi 15,00 eura po prodajnom mjestu (klupi/štanu).

Za čestice 1., 2. i 3. ponuditelji su dužni u ponudi navesti ponuđeni iznos zakupnine, koji ne može biti manji od početnog iznosa.

Zakup za česticu 4. dodjeljuje se po fiksnom iznosu zakupnine od 15,00 eura po klupi/štanu, do popunjenja svih raspoloživih prodajnih mjesta.

Članak 4.

Pravo sudjelovanja u ovom Javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, trgovinu ili prodaju proizvoda, organizaciju manifestacija ili sličnih javnih događanja.

Članak 5.

Obveze ponuditelja za lokaciju za k.č. br. 8937, k.o. Divjake – donje parkiralište:

- ponuditi uslugu hrane i pića
- postavljanje zatvorenog šatora minimalne veličine od 10 x 25 m, a maksimalno do 10 x 30 m, s pripadajućim stolovima i klupama za cca 200 sjedećih mjesta, namijenjenog za boravak posjetitelja manifestacije
- sudjelovanje u troškovima postavljanja pozornice, razglasa i rasvjete za potrebe manifestacije, i to u visini od 50 % ukupnih troškova, u suradnji s Općinom Skrad
- postaviti spremnike za prikupljanje otpada
- prostor po završetku manifestacije očistiti i vratiti u prvobitno stanje
- organizirati osoblje potrebno za posluživanje pića i hrane, čišćenje prostora, skupljanje i odlaganje otpada na za to predviđeno mjesto
- izvršiti prijavu ZAMP-u
- sudjelovati u promotivnoj kampanji manifestacije
- ponuditelj je dužan nadoknaditi štetu ukoliko istu prouzrokuje korištenjem zakupljenog prostora.

Obveze ponuditelja za lokaciju za k.č. br. 8936, k.o. Divjake – gornje parkiralište:

- ponuditi uslugu hrane i pića
- jedan natkriveni prostor za pružanje ugostiteljske usluge posluživanja hrane maksimalne veličine 5 x 5 m s pripadajućim garniturama za sjedenje kapaciteta do 100 osoba
- postaviti spremnike za prikupljanje otpada
- prostor po završetku manifestacije očistiti i vratiti u prvobitno stanje
- organizirati osoblje potrebno za posluživanje pića i hrane, čišćenje prostora, skupljanje i odlaganje otpada na za to predviđeno mjesto
- izvršiti prijavu ZAMP-u
- sudjelovati u promotivnoj kampanji manifestacije
- ponuditelj je dužan nadoknaditi štetu ukoliko istu prouzrokuje korištenjem zakupljenog prostora.

Obveze ponuditelja za lokaciju za k.č. br. 5664/1, k.o. Divjake – prostor ispred doma – Hribac:

- ponuditi uslugu hrane i pića
- jedan natkriveni prostor za pružanje ugostiteljske usluge posluživanja hrane maksimalne

- veličine 5 x 10 m s pripadajućim garniturama za sjedenje kapaciteta do 100 osoba
- postaviti spremnike za prikupljanje otpada
- prostor po završetku manifestacije očistiti i vratiti u prvobitno stanje
- organizirati osoblje potrebno za posluživanje pića i hrane, čišćenje prostora, skupljanje i odlaganje otpada na za to predviđeno mjesto
- izvršiti prijavu ZAMP-u
- sudjelovati u promotivnoj kampanji manifestacije
- ponuditelj je dužan nadoknaditi štetu ukoliko istu prouzrokuje korištenjem zakupljenog prostora.

Obveze ponuditelja za lokaciju za k.č. br. 3035/9, k.o. Divjake – prostor kod Općine Skrad:

- ponuditi proizvode u skladu s vrstom prodaje dopuštenom od strane organizatora manifestacije
- koristiti dodijeljeni štand/klupu u propisano vrijeme trajanja manifestacije
- postaviti i održavati vlastitu opremu za izlaganje i prodaju proizvoda
- održavati prostor oko štanda čistim i urednim
- po završetku manifestacije očistiti prostor i vratiti ga u prvobitno stanje
- organizirati osoblje potrebno za prodaju i održavanje prostora, uključujući odlaganje otpada na za to predviđeno mjesto
- sudjelovati u promotivnoj kampanji manifestacije
- ponuditelj je dužan nadoknaditi štetu ukoliko istu prouzrokuje korištenjem zakupljenog prostora ili opreme.

Svi odabrani ponuditelji dužni su organizirati obavljanje djelatnosti sukladno važećim propisima.

Zakupnik odgovara za svu eventualnu štetu nastalu korištenjem zakupljenog prostora.

Članak 6.

Sudionici natječaja dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 50% početnog iznosa zakupnine za čestice 1., 2. i 3. iz stavka 3. članka 1. ovog Javnog natječaja koja služi kao osiguranje ozbiljnosti ponude.

Za česticu 4. iz stavka 3. članka 1. ovog Javnog natječaja ne plaća se jamčevina.

Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Općine Skrad otvoren u Erste banci IBAN: HR1924020061839300009, model HR68, poziv na broj: 5789-OIB ponuditelja, opis plaćanja: „Jamčevina za zakup javne površine – WRC“.

Sudionicima čije ponude nisu prihvaćene, jamčevina se vraća u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke o odabiru ponuditelja.

Jamčevina odabranog ponuditelja uračunava se u zakupninu.

U slučaju da odabrani ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o zakupu, nema pravo na povrat jamčevine.

Članak 7.

Odabrani ponuditelj dužan je u roku od 3 (tri) dana od dana zaprimanja obavijesti o odabiru uplatiti razliku između jamčevine i ponuđenog iznosa zakupnine i sklopiti ugovor o zakupu s Općinom Skrad.

Ukoliko odabrani ponuditelj ne postupi u skladu sa stavkom 1. ovog članka, smatrat će se da je odustao od ponude.

Članak 8.

Rok za podnošenje ponuda iznosi 8 (osam) dana od dana objave natječaja za čestice 1., 2. i 3.

Za česticu 4. natječaj ostaje otvoren do dana održavanja manifestacije odnosno do popunjenosti svih 16 predviđenih prodajnih mjesta.

Članak 9.

Ponuda mora sadržavati:

- naziv odnosno ime i prezime ponuditelja
- adresu sjedišta odnosno prebivališta
- OIB
- ime i prezime odgovorne osobe (za pravne osobe)
- kontakt telefon i e-mail adresu
- broj žiro računa (IBAN) i naziv banke
- oznaku čestice za koju se podnosi ponuda
- opis ponude (vrsta hrane, pića ili proizvoda)
- ponuđeni iznos zakupnine izražen u apsolutnom iznosu.

Članak 10.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- dokaz o uplati jamčevine (za čestice 1., 2. i 3.)
- presliku izvatka iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra
- presliku osobne iskaznice (za fizičke osobe)
- potpisanu izjavu o prihvaćanju svih uvjeta iz ovog Javnog natječaja.

Članak 11.

Ponude se dostavljaju u roku 8 (osam) dana od dana objave ovog Javnog natječaja, odnosno do zaključno 18. ožujka 2026. godine sljedećim sredstvima dostave: e-mailom na adresu pisarnica@skrad.hr, poštom preporučeno do 23:59h ili osobnom dostavom od 07:00 do 15:00h na adresu Općine Skrad, Josipa Blaževića – Blaža 8, 51 311 Skrad.

Vrijeme dostave ponude elektroničkim putem smatra se vrijeme zabilježeno na poslužitelju Općine Skrad.

Članak 12.

Ponude otvara Povjerenstvo koje imenuje Općinski načelnik Općine Skrad.

Nepravodobne, nepotpune i nejasne ponude neće se razmatrati.

Članak 13.

U slučaju da dva ili više ponuditelja dostave istu najvišu ponudu za zakupninu, prednost će imati ona ponuda koja je prva zaprimljena.

Ako su ponude zaprimljene istovremeno, Povjerenstvo će provesti usmeno nadmetanje (licitaciju) između tih ponuditelja.

Članak 14.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za čestice 1. 2. i 3., kao i posebna odluka o odabiru ponuditelja za česticu 4. objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Općine Skrad.

Članak 15.

Općina Skrad zadržava pravo poništiti ovaj Javni natječaj u cijelosti ili djelomično bez posebnog obrazloženja.

KLASA: 372-04/26-01/1
URBROJ: 2170-33-01-26-3
Skrad, 09. ožujak 2026. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Damir Grgurić, dipl.ing.



