

Na temelju članka 104. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18 i 110/18) i članka 34. Statuta Općine Skrad ("Službene novine Općine Skrad", broj 3/21), Općinsko vijeće Općine Skrad, na sjednici održanoj dana 06. srpnja 2022. godine, donijelo je

ODLUKU o komunalnom redu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se komunalni red i mjere za njegovo provođenje. Komunalni red propisan ovom Odlukom obavezan je za sve pravne i fizičke osobe na području Općine Skrad, ako zakonom ili drugim propisom nije drugačije određeno.

Članak 2.

Ovom su Odlukom naročito propisane odredbe o:

- uređenju naselja,
- načinu uređenja i korištenja površine javne namjene i zemljišta u vlasništvu Općine Skrad za gospodarske i druge svrhe,
- uvjetima korištenja javnih parkirališta, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila,
- održavanje čistoće i čuvanju površina javne namjene,
- prikupljanju, odvozu i postupanju sa prikupljenim komunalnim otpadom,
- uklanjanju snijega i leda,
- uklanjanju protupravno postavljenih predmeta,
- mjerama za osiguravanje mogućnosti korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama,
- mjerama za provođenje komunalnog reda,
- kazne za učinjene prekršaje,
- prijelazne i završne odredbe.

Članak 3.

Pod površinom javne namjene iz članka 2. ove Odluke smatra se svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima.

Pod površinama iz stavka 1. ovog članka smatraju se osobito:

- javne zelene površine: parkovi, drvoredi, skupine ili pojedinačna stabla, živice, cvjetnjaci, travnjaci, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javi sportski i rekreacijski prostori, kao i drugi oblici vrtnog i parkovnog oblikovanja, zelene površine uz ceste i ulice ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i slične površine koje su uređene i koriste se kao javne zelene površine,
- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima: trgovi, nogostupi, javna stubišta, pješačke i biciklističke staze i slične površine ako nisu sastavni dio nerazvrstane ceste ili druge ceste,
- nerazvrstane ceste, te dijelovi javnih cesta koje prolaze kroz naselje, kad se ti dijelovi cesta ne održavaju kao javne ceste prema posebnom zakonu,
- javna parkirališta, stajališta javnog prijevoza i slične površine koje se koriste za promet po bilo kojoj osnovi,
- površine unutar groblja koje nisu utvrđene kao grobno mjesto sukladno posebnim propisima (pješačke i zelene površine),
- neuređene površine javne namjene čije stavljanje u funkciju je u pripremi ili je u tijeku.

U slučaju spora da li se pojedina površina u smislu ove odluke smatra javnom površinom, odluku donosi Općinski načelnik.

Članak 4.

Pod zemljištem iz članka 2. stavka 1. podstavka 2. u vlasništvu Općine Skrad smatra se zemljište unutar i izvan građevinskog područja koje je izgrađeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina i uređenje površina javne namjene, a nalazi se unutar granica Općine Skrad.

Članak 5.

Građevine, uređaji i predmeti javne namjene u smislu ove Odluke su: nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zahodi, sjenice, ploče s planom naselja, reklamni i oglasni predmeti i panoji, zastave, oglasni ormarići, turistička i prometna signalizacija, punionice za bicikle i automobile, oprema dječjih igrališta, spomenici, spomen-ploče, skulpture i sakralna obilježja, poštanski sandučići, javna rasvjeta, ormarići za struju, klupe, cvjetne vaze, posude za otpad i slično.

II. UREĐENJE NASELJA

Članak 6.

Pod uređenjem naselja, u smislu ove Odluke, razumijeva se:

1. uređenje i održavanje vanjskih dijelova zgrada, dvorišta i poslovnog kruga, vrtova, okućnica, ograda, javnih zelenih površina i drugih sličnih površina, izloga, reklama, natpisa, javne rasvjete i drugih građevina, uređaja i predmeta javne namjene.
2. određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme, te klimatizacijskih uređaja, dimnjaka, uređaja na zgradama i stupovima koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta.

2.1 Uređenja vanjskih dijelova zgrada i okućnica

Članak 7.

(1) Vanjski dijelovi zgrade (pročelja, balkoni, lođe, terase, ulazna vrata, prozori, podrumski otvori, žljebovi, dimnjaci i drugi vanjski dijelovi) moraju biti u čistom, ispravnom i urednom stanju, redovito održavani, a sva vidljiva i novonastala oštećenja treba ukloniti u što kraćem roku.

(2) Vanjski uređaji i oprema izvan gabarita zgrade moraju biti postavljeni tako da ne smetaju pješaćkom i cestovnom prometu i ne smanjuju preglednost.

Članak 8.

(1) Ukoliko zgrada zbog oštećenja, dotrajalosti ili drugih okolnosti predstavlja opasnost za život zdravlje i imovinu ljudi, vlasnik odnosno korisnik zgrade dužan je u što kraćem vremenu pristupiti sanaciji kako bi uklonio opasnost.

(2) Zabranjeno je uništavati pročelja zgrada, te po njima šarati, crtati ili ih na drugi način uništavati.

(3) Vlasnici, odnosno korisnici zgrade dužni su neodržavane, neuredne i dotrajale vanjske dijelove građevine (fasadu, vanjsku stolariju, balkone i druge dijelove) obnoviti po mogućnosti u izvornom obliku, da se obnovljeni dijelovi uklapaju u cjeloviti izgled zgrade u skladu sa projektom ili prostorno-planskom dokumentacijom Općine Skrad.

(4) Prilikom uređivanja vanjskih dijelova građevine, odnosno fasade potrebno je urediti cijelu fasadu, osim detalja na fasadi.

Članak 9.

Zabranjuje se vlasnicima, korisnicima zgrada i prostora u zgradama koje graniče sa javnom površinom postavljanje klima uređaja, ventilacija, žljebova i drugih uređaja na način da ispuštaju kondenzat, oborinski ili drugu odvodnju, ventilaciju prostora i drugo na javnu ili prema javnoj površini, ili na bilo koji drugi način onečišćuju javnu površinu.

Članak 10.

- (1) Izloge u poslovnim prostorima mora se održavati urednima i čistima, osvijetljenim i primjereno dekoriranim.
- (2) Izlog u smislu stavka 1. ovoga članka čini zastakljeni otvor u zidovima zgrada i izložbeni ormarići koji služe javnom izlaganju robe ili djelatnost.
- (3) Zabranjen o je uništavati izloge, te po njima šarati, ispisivati poruke, obavijesti, i na drugi način ih prljati ili nagrđivati.

2.2 uređenje ograda, dvorišta, zelenila i sličnih površina

Članak 11.

- (1) Ograde uz javne površine moraju biti izvedene tako da se uklapaju u okolni izgled naselja, te ne smiju biti izvedene od bodljikave žice, šiljaka ili sličnog, da ne ometaju prolaz i korištenje tih površina i ne predstavljaju opasnost za sigurnost ljudi i imovine.
- (2) Ograde iz prethodnog stavaka ovoga članka, kao i ograde oko građevnih čestica izvode se samo na način sukladno propisima o građenju i u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom Općine Skrad.

Članak 12.

Ogradu izvedenu od ukrasne živice vlasnik odnosno korisnik dužan je redoviti održavati u urednom stanju, po potrebi orezivati da ne seže preko regulacijskog pravca na javnu površinu, da ne smeta prolazu ljudi i vozila, da ne ometa preglednost.

Članak 13.

- (1) Vlasnici odnosno korisnici zelenih površina, okućnica uz zgrade, poslovnih prostora i dvorišta, neizgrađenog građevinskog zemljišta i drugih sličnih površina uz javne površine dužni su iste redovito održavati i držati urednima što podrazumijeva redovito kositi travu, orezivati zelenilo i raslinje da ne prelazi na javnu i susjednu površinu i ne smeta prolazu i ne zaklanja preglednost vozilima, javnu rasvjetu, prometnu signalizaciju, ne ugrožava sigurnost ljudi i imovine.
- (2) Ako se površine iz prethodnog stavka ne održavaju urednima, komunalni redar rješenjem će narediti vlasniku odnosno korisniku da se uklone uočeni nedostaci.
- (3) Ukoliko vlasnici odnosno korisnici površina iz stavka 1. ovoga članka u ostavljenom roku ne postupe sukladno rješenju komunalnog redara, uočeni će se nedostaci ukloniti putem treće osobe na trošak vlasnika, odnosno korisnika.

Članak 14.

- (1) Na površini okućnice odnosno okoliša zgrade zabranjuje se držanje otpada i dotrajalih stvari (građevinski otpad, automobilske gume i olupine, stari strojevi, dotrajali kućanski aparati i sl.), držanje posebno sakupljanje vozila i njihovih dijelova koja nisu u upotrebi (neregistrirana, neispravna, oštećena i sl.), osim ako za te potrebe pravna ili fizička osoba ima registriranu djelatnost, da je ovlašten za sakupljanje istog, odnosno posjeduje sva odobrenja i dozvole nadležnih tijela i Općine Skrad.
- (2) Zabrana iz stavka 1 ovoga članka odnosi se i na zemljište koje u prostorno-planskoj dokumentaciji nije za to namijenjeno (građevinsko zemljište i zemljište van građevinskog područja, odnosno oranice, livade i šume) bez obzira na vlasništvo zemljišta.

Članak 15.

Drva za ogrjev, građevinski materijal i drugi predmeti koje vlasnik posjeduje u dvorištu moraju biti uredno posloženi.

Članak 16.

Na području Općine dozvoljeno je držanje stoke, peradi sukladno pozitivnim zakonskim propisima te traženim uvjetima.

Članak 17.

(1) Na području Općine Skrad kućanstva mogu posjedovati dopuštene životinje ukoliko imaju osiguran smještaj za životinje sa svim sanitarno higijenskim uvjetima kao što je pitka voda i zatvoreno gnojište sa septičkom jamom.

(2) Ako je držanje životinja suprotno odredbama iz stavka 1. ovoga članka ili ako je držanjem životinja nanosi smetnja okolnim stanarima ili narušava izgled naselja komunalni redar može zabraniti držanje tih životinja.

Članak 18.

(1) Na svim područjima Općine Skrad zabranjuje se puštanje životinja na javne površine bez nadzora vlasnika i bez povodca.

(2) Na području iz prethodnog stavka ovoga članka zabranjuje se vođenje kućnih ljubimaca i domaćih životinja na sportska i dječja igrališta, groblja i slične površine.

Članak 19.

Vlasnici pasa, mačaka i drugih domaćih životinja dužni su odmah očistiti javnu površinu kada je onečišćena otpacima njihovi životinja.

Članak 20.

Na području Općine dopušteno je držanje kućnih ljubimaca u skladu sa posebnom Odlukom o držanju pasa, mačaka i drugih životinja kućnih ljubimaca.

2.3. uređenje javnih i drugih površina, građevina uređaja i predmeta javne namjene

Članak 21.

Fizička ili pravna osoba koja gospodari ili upravlja sportskim, rekreacijskim i drugim sličnim objektima, izletištima, grobljima i sličnim površinama mora ih održavati urednima, ispravnima i čistima te se brinuti o njihovoj zaštiti i obnovi.

Brigu o održavanju objekata i površina u vlasništvu Općine Skrad vodi jedinstveni upravni odjel Općine Skrad.

2.4. javna rasvjeta

Članak 22.

(1) Površine javne namjene moraju imati javnu rasvjetu.

(2) Javna rasvjeta mora biti izvedena u skladu sa suverenom svjetlosnom tehnikom, na ekološki prihvatljiv način, uzimajući u obzir značaj pojedinih dijelova naselja i pojedinih javnih površina, prometa i potreba građana.

Članak 23.

(1) Pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno održavanje javne rasvjete dužna je održavati objekte i uređaje javne rasvjete u stanju funkcionalne ispravnosti, sukladno važećim zakonskim propisima.

(2) Javna rasvjeta mora u pravilu svijetliti cijele noći.

Članak 24.

(1) Zabranjeno je oštećivanje i uništavanje rasvjetnih tijela javne rasvjete.

Uređajima i objektima javne rasvjete ne može se koristiti bez odobrenja Jedinog jedinog upravnog odjela Općine Skrad.

(2) Na rasvjetne stupove nije dopušteno postavljanje oglasa, obavijesti, reklama i slično, osim odobrenja Jedinog jedinog upravnog odjela Općine Skrad.

2.5. građevine, uređaji i predmeti javne namjene

Članak 25.

Građevine, uređaje i predmete iz članka 5. ove Odluke postavljaju se na mjestima koje odredi Općina Skrad, ukoliko posebnim propisima nije drugačije određeno.

Članak 26.

Vlasnik građevina, uređaja i predmeta javne namjene, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je Općina Skrad povjerila da o njima vodi brigu i održava te objekte dužna ih je održavati urednima i ispravnima te kvarove uklanjati u najkraćem roku.

Članak 27.

Građevine, uređaje i predmete javne namjene zabranjeno je koristiti suprotno namjeni uništavati, po njima šarati, crtati ili ih na drugi način prljati i nagrđivati.

2.6. kolodvori, parkirališta, groblja i slično

Članak 28.

Vlasnik kolodvorske zgrade, otvorene čekaonice kao i pripadajućeg okoliša, te javnih parkirališta mora ih redovito održavati urednima, čistima u ispravnom stanju, uvijek sigurnima i dostupnima, te sve nedostatke ukloniti u najkraćem vremenu.

Članak 29.

(1) Održavanje građevina na groblju, grobnih mjesta i spomenika, aleja, živica, ograda, puteva i okoliša groblja uređuje se na temelju propisa o grobljima te zasebnim općim aktom Općine Skrad o grobljima.

(2) Poslove iz prethodnog stavka ovoga članka može obavljati pravna ili fizička osoba kojoj Općina Skrad povjeri.

2.7 ploče s imenom naselja, ulice, trga, i pločice s kućnim brojem

Članak 30.

(1) Imena naselja i ulica i trgova u skladu s posebnim propisom određuje Općinsko vijeće.

(2) Ime iz prethodnog stavka ovoga članka mora biti vidljivo označeno natpisnom pločom sukladno propisima kojim se određuje način označavanja imena naselja, ulica i trgova, kao i način obilježavanja zgrada kućnih brojeva.

Članak 31.

(1) Stambene i poslovne zgrade, kao i zgrade javne namjene koje se stalno ili povremeno koriste obilježavaju se kućnim brojevima.

(2) Vlasnik, odnosno korisnik zgrade iz stavka 1. ovog članka dužan je obilježiti kućnim brojem.

(3) Kućni broj zgrade na zahtjev vlasnika, korisnika, upravitelja zgrade ili po službenoj dužnosti određuje tijelo određeno zakonom.

(4) Pločica s kućnim brojem postavlja se na zgradi tako da je vidljiva s ulice, odnosno javne površine s koje se pristupa zgradi.

(5) Vlasnik, odnosno upravitelj zgrade dužan je pločicu s kućnim brojem postaviti najkasnije prije početka korištenja zgrade.

(6) Vlasnik zgrade odnosno upravitelj zgrade dužan je pločicu s kućnim brojem održavati u urednom stanju, vidljivu, a zbog starosti ili oštećenja ili drugog razloga zamijeniti novom.

2.8. postavljanje natpisnih ploča, reklama, plakata, oglasa i zastava.

Članak 32.

(1) Pravne i fizičke osobe, a koje su dužne na osnovu posebnih propisa, ističu na pročelju zgrade u kojoj koriste poslovni prostor, odnosno u kojoj je sjedište radnje odgovarajuću natpisnu ploču, odnosno tvrtku (naziv).

(2) Ploča sa nazivom tvrtke ili obrta istaknuta na pročelju zgrade mora biti čitljivo napisana, tehnički i estetski oblikovana i uredna.

Članak 33.

Zastave, prigodni natpisi i ukrasi koji se postavljaju na zgradu ili na drugo namjenski određeno mjesto moraju biti uredni te moraju biti uklonjeni u roku od 24 sata od prestanka prigode zbog koje su postavljeni.

Članak 34.

(1) Plakati, oglasi i druge objave mogu se isticati samo za to predviđenim mjestima, oglasnim pločama, oglasnim ormarićima.

(2) Zabranjeno je postavljati plakate na mjestima koja nisu za to namijenjena, a osobito na stabla, ograde, stupove javne rasvjete, prometnu signalizaciju i objekte i uređaje javne namjene.

(3) Plakati i oglasi mogu se postavljati i na drugim mjestima osim na mjestima iz stavka 1. ovoga članka uz odobrenje Općinskog načelnika.

2.9. održavanje čistoće i čuvanje javnih površina

Članak 35.

Površine javne namjene mora se održavati čistima i u skladu s njenom namjenom.

Zabranjeno je oštećivati, onečišćavati ili uništavati površine javne namjene, objekte, uređaje i predmete koje su na njima ili njihov sastavni dio.

Održavanje nerazvrstanih cesta, te drugi odnosi u svezi s tim, uređuju se Općim aktom Općine o nerazvrstanim cestama.

Članak 36.

(1) Održavanje javnih površina obavlja Općina Skrad, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je Općina Skrad povjerila održavanje istih.

(2) U održavanju javnih površina na području Općine Skrad dužni su sudjelovati i:

- korisnici javnih površina kada ih koriste temeljem posebnog odobrenja, rješenja ili ugovora,
- pravne ili fizičke osobe kojima je posebnim pravnim poslovima (koncesije, ugovori o povjeravanju poslova i slični pravni poslovi) povjereno upravljanje javnim površinama,
- vlasnici, odnosno korisnici zemljišta i zgrade uz javne površine u širini svog zemljišta ili zgrade.

Članak 37.

Pravne ili fizičke osobe koje obavljaju djelatnost uz javne površine i ako se zbog te djelatnosti onečišćuju javne površine dužne su iste bez odgađanja redovito čistiti.

Članak 38.

Na javnim površinama zabranjuje se ostavljati bilo kakav otpad, a osobito se zabranjuje:

1. odlaganje otpada izvan propisanih spremnika,
2. bacanje gorućih predmeta u spremnike za otpad,
3. odlaganje otpada u spremnike koji za to nisu namijenjeni,
4. oštećivati ili na koji drugi način uništavati spremnike za otpad,
5. paljenje otpada, lišća i slično,
6. odlaganje glomaznog otpada i ambalaže, te građevinskog materijala, biljnog i životinjskog otpada,
7. zagađivanje i odlaganje otpada i otpadnih tvari u potoke, kanale ili druge vodene površine,
8. zagađivanje i odlaganje otpada i otpadnih tvari u području vodozahvata i vodosprema,
9. ispuštanje ulja, kiselina, fekalnih i otpadnih voda i dr.,
10. puštanje domaćih životinja,
11. ostavljanje neregistriranih vozila, olupina vozila, prikolica, radnih strojeva i dr.,
12. popravak, servisiranje i pranje vozila,
13. obavljanje bilo kakve radnje ili propuštanja potrebite radnje uslijed čega se onečišćuje javna površina.

Članak 39.

Zbog izrazito ekološkog značenja sječa, orezivanje i sadnja stabala i drugog raslinja na javnim površinama mogu se obaviti samo uz odobrenje Općinskog načelnika.

III. NAČIN UREĐENJA I KORIŠTENJA POVRŠINA JAVNE NAMJENE I ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU OPĆINE SKRAD ZA GOSPODARSKE I DRUGE SVRHE

Članak 40.

(1) Za istovar, smještaj i ukrcaj građevinskog materijala, podizanje skela te popravak vanjskih dijelova zgrada i slične građevinske radove može se u skladu s propisima o sigurnosti prometa i drugim zakonskim propisima privremeno koristiti javna površina ili neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Skrad na zahtjev izvoditelja ili investitora, a uz odobrenje Općinskog načelnika.

(2) Odobrenjem iz prethodnog stavka ovoga članka odredit će se uvjeti i način izvođenja radova, mjerama sigurnosti i vrijeme koje se odobrava korištenje javne površine ili neizgrađenog građevinskog zemljišta, osim u slučaju kad je investitor radova Općina Skrad.

(3) Kod izvođenja radova iz stavka 1. ovog članka mora se osigurati sigurnost i prohodnost pješaka i vozila, a zauzeti dio javne površine označiti i po potrebi ograditi.

Članak 41.

Prilikom izvođenja radova iz članka 40. ove Odluke izvoditelj kao investitor je dužan poduzimati mjere sprječavanja onečišćenja javne površine:

1. čistiti javnu površinu oko gradilišta od svih vrsta građevnog i drugog materijala,
2. spriječiti stvaranje prašine,
3. deponirati građevni materijal u okviru gradilišta tako da se ometa promet i slobodno otjecanje vode.

Članak 42.

(1) Za iskrcaj ogrijeva te za piljenje drva prvenstveno se koristi vlastito zemljište. Privremeno se, za iskrcaj drva, može koristiti javna površina na način da se ista ne oštećuje i da se ne ometa promet.

(2) Drva se moraju ukloniti najkasnije u roku 8 dana, a javna površine mora se očistiti od piljevine i drugih otpadaka.

Članak 43.

Fizičke ili pravne osobe koje obavljaju djelatnost zbog kojeg dolazi do onečišćenja javnih površina, dužne su ih redovito čistiti.

Članak 44.

(1) Za održavanje priredbi, skupova, manifestacija, sajмова, natjecanja, zabavnih parkova, prodaji i izlaganju robe i druga slična događanja na površini javne namjene potrebno je odobrenje Općinskog načelnika.

(2) Za održavanje događanja iz stavka 1. ovoga članka organizator događanja dužan je odmah po završetku događanja očistiti javnu površinu i prilaz istoj i vratiti je u prvobitno stanje.

Članak 45.

Za korištenje javnih površina plaća se naknada. Iznos naknade za korištenje i zakup javne površine određen je posebnom odlukom Općinskog Vijeća.

Članak 46.

Općinski načelnik može odobriti korištenje javne površine bez naknade ako se koristi za:

- održavanje humanitarnih manifestacija ili manifestacija koje organiziraju udruge s područja Općine Skrad,
- održavanje skupova i manifestacija koje organizira ili im je pokrovitelj Općina Skrad,
- i u drugim slučajevima propisanim posebnom odlukom Općinskog vijeća.

IV. UVJETI KORIŠTENJA JAVNIH PARKIRALIŠTA, NERAZVRSTANIH CESTA I DRUGIH POVRŠINA JAVNE NAMJENE

Članak 47.

Javnim parkiralištem, u smislu ove Odluke smatra se dio javno prometne površine namijenjen isključivo za parkiranje vozila.

Članak 48.

Uvjeti korištenja javnih parkirališta uređuju se sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Članak 49.

Uvjeti korištenja nerazvrstanih cesta na području Općine Skrad uređuju se sukladno zakonu kojim se uređuju ceste, te općem aktu općine Skrad kojim se uređuju nerazvrstane ceste.

Članak 50.

Vozila koja sudjeluju u prometu ili zaustavljena ne smiju onečišćavati javnu površinu uljem, zemljom, pijeskom, piljevinom i drugim sličnim tekućim, sipkim i rasutim materijalima.

Članak 51.

(1) Zabranjuje se na površinama javne namjene ostavljati dotrajala, neregistrirana, neispravna, oštećena i slična vozila i njihove dijelove.

(2) Komunalni redar narediti će vlasniku vozila i njihovih dijelova iz stavka 1. ovoga članka da iste ukloni u roku tri dana iz javne površine.

(3) Ako vlasnik vozila ne postupi po nalogu komunalnog redara, vozilo ili njegov dio će biti uklonjeno preko treće osobe na njegov trošak.

Članak 52.

Odredbе ove odluke u dijelu kojim se propisuje komunalni red i mjere za njegovo provođenje na odgovarajući način primjenjuju se na javna parkirališta, nerazvrstane ceste i druge prometne površine javne namjene.

V. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE POVRŠINA JAVNE NAMJENE

Članak 53.

Za održavanje čistoće javnih površina brine se Općina Skrad, pravna ili fizička osoba kojoj Općina povjeri, odnosno pravna ili fizička osoba kojima su iste date na upravljanje kao i vlasnici zemljišta koje graniči s javnom površinom.

Članak 54.

Pod održavanjem javnih zelenih površina, kao i ostalih javnih površina ukoliko je isto primjenjivo podrazumijeva se osobito:

- redovito kositi travu,
- ukloniti otpalo lišće, grane i druge otpatke,
- redovito orezivati krošnje stabala i drugog zelenila na javnim površinama, a najmanje na visinu 4,5 metara iznad površine slobodnog profila kolnika i nogostupa,
- redovito orezivati krošnje stabala i drugo zelenilo na javnim površinama tako da ne zaklanja javnu rasvjetu, prometnu signalizaciju, ne ulaze u slobodni profil kolnika i nogostupa, ne smanjuju preglednost vozilima i pješacima,
- uklanjanje starih i bolesnih stabala i zamjena novim,
- sadnja i obnova biljnog materijala,
- zalijevanje bilja u ljetnim mjesecima,
- održavanje pješačkih staza, naprava i opreme,
- redovito prazniti košare za otpad,
- održavati zaštitne stupiće i ograde.

Članak 55.

(1) Javne površine moraju se koristiti sukladno njihovoj namjeni, te se ne smiju oštećivati, onečišćavati i uništavati.

(2) Radi zaštite javnih zelenih površina na njima je osobito zabranjeno:

- puštati otpadne vode, motorna ulja, kiselinu, gnojnice te svako drugo zagađivanje,
- ostavljati dotrajala, otpadna i neregistrirana vozila, razne uređaje i njihove dijelove, te druge predmete koji čine glomazni otpad,
- parkirati, voziti i zaustavljati sva prijevozna sredstva na javnim zelenim površinama, osim onih koja održavaju javne zelene površine,
- prati, servisirati vozilo i slično, osobito u blizini vodotoka,
- iskrcevati i uskladištavati razni materijal,
- uništavati travnjake, iskopavati i odnositi, zemlju, humus i bilje,
- sjeći, rezati stablo ili grm bez odobrenja,
- oštećivati na bilo koji način stablo, grm, cvijeće, živicu ili drugo raslinje,
- oštećivati opremu, (mostove, ograde, klupe, stolove, koševе za otpad, dječja igrala i drugo), prljati je ili na bilo koji drugi način uništavati,
- uništavati, uklanjati ili premještati parkovnu opremu,
- bacanje gorućih predmeta u koševе i druge posude za otpad,
- paliti vatru na javnoj zelenoj površini,
- obavljati druge radnje koje bi devastirale javne zelene površine.

Članak 56.

Bez odobrenja Općinskog načelnika, na javnoj zelenoj površini zabranjeno je:

- prekopavati ili preuređivati zelene površine,
- postavljati bilo kakve objekte, uređaje, naprave, reklamne panoe i slično,
- izgrađivati kolne prilaze, raditi prenamjenu javnih zelenih površina, odlagati građevinski i drugi materijal, slagati drva, parkirati vozila i slične radnje,
- postavljati električne, telefonske i druge vodove i instalacije,
- ograđivati javne zelene površine,
- saditi ili uklanjati drveće i grmlje.

Članak 57.

Za dijelove zelenila koji su proglašeni zaštićenim objektom prirode vrijede propisi o zaštiti prirode.

Članak 58.

Na javnim površinama u općoj uporabi vlasnici kućnih ljubimaca dužni su pri izvođenju kućnog ljubimca na javnu površinu nositi pribor za čišćenje i očistiti javnu površinu koju njegov kućni ljubimac onečisti.

VI. PRIKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE SA PRIKUPLJENIM KOMUNALNIM OTPADOM

Članak 59.

- (1) Miješani komunalni otpad je otpad iz kućanstava i otpad iz drugih izvora koji je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava, iz kojeg posebnim postupkom nisu izdvojeni posebni materijali (npr. staklo, plastika, papir i dr.).
- (2) Komunalni otpad je otpad nastao u kućanstvu i otpad koji je po prirodi i sastavu sličan otpadu iz kućanstva, osim proizvodnog otpada i otpada iz poljoprivrede i šumarstva.
- (3) Komunalnim otpadom smatra se i glomazni otpad i korisni otpad koji nastaje u stanovima i poslovni prostorijama.
- (4) Biorazgradivi komunalni otpad je otpad nastao u kućanstvu i otpad koji je po prirodi i sastavu sličan otpadu iz kućanstava, osim proizvodnog otpada i otpada iz poljoprivrede, šumarstva, a koji u svom sastavu sadrži biološki razgradiv otpad.

Članak 60.

- (1) Komunalni otpad, odnosno otpad iz kućanstva i otpad koji po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava, a koji nastaje u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima skuplja se u propisane spremnike koji se postavljaju na organiziranim skupljalištima koja se uređuju na javnim površinama s kolnim prilazom za komunalno vozilo.
- (2) U većim naseljima Općine Skrad postavljaju se spremnici koji omogućuju odvojeno skupljanje otpada po svojstvima (papir, staklo i plastika).

Članak 61.

Komunalni otpad s javnih površina prikuplja i odvozi fizička ili pravna osoba kojoj je Općina Skrad povjerila uslugu sakupljanja i odvoza komunalnog otpada s tih površina.

Članak 62.

Obvezatnost i postupak korištenja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada, kriterije obračuna količine komunalnog otpada, standardne veličine i druga bitna svojstva spremnika za sakupljanje otpada, najmanja učestalost odvoza otpada prema područjima, obračunska razdoblja kroz kalendarsku godinu, područja pružanja javne usluge, iznos cijene obvezne minimalne javne usluge s obrazloženjem načina na koji je određena, način podnošenja

prigovora i postupanju po prigovoru građana, uvjeti za pojedinačno korištenje javne usluge, način korištenja zajedničkog spremnika, prihvatljivi dokazi izvršenja javne usluge za pojedinačnog korisnika usluge, način određivanja udjela korisnika usluge u slučaju kad su korisnici usluge kućanstva i pravne osobe ili fizičke osobe – obrtnici i koriste zajednički spremnik, opće uvjete ugovora s korisnicima, kriterije za umanjenje cijene javne usluge i odredbe o ugovornoj kazni propisane su posebnom odlukom Općinskog vijeća.

Članak 63.

Korisnici javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada na području Općine Skrad spremnike za otpad smještaju na obračunskom mjestu sukladno Odluci o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada.

Članak 64.

(1) Na području Općine zabranjeno je odlaganje otpada na mjestima koja nisu predviđena za tu namjenu. Osobu koju se zatekne da odlaže otpad na bilo kojoj površini koja nije predviđena za tu namjenu ili se može dokazati da je to učinila, komunalni redar će to utvrditi i kazniti za to predviđenom kaznom.

(2) Također, zabranjuje se odlaganje otpada na mjestima koja već označena znakom zabrane odlaganje otpada.

Članak 65.

Zabranjeno je svako postupanje korisnika javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada suprotno obvezama propisanim posebnom odlukom Općinskog vijeća koja uređuje to područje.

VII. UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA

Članak 66.

Snijeg i led s javnih površina uklanja se sukladno Izvedbenom programu zimske službe na nerazvrstanim cestama Općine Skrad u zimskom razdoblju koji donosi Općinski načelnik.

Članak 67.

(1) O uklanjanju snijega i leda s krova zgrada dužan je voditi brigu vlasnik na način da ugradbom snjegobrana spriječi padanje snijega i leda na javnu površinu.

(2) U slučaju bilo kakve štete te dodatnih troškova nastalih uslijed padanja snijega i leda s krova, za istu je odgovoran vlasnik objekta.

Članak 68.

Za uklanjanje snijega i leda odgovorni su:

1. s javnih površina koje održava Općina Skrad, pravna ili fizička osoba kojoj Općina Skrad povjeri tu djelatnost,
2. s krovova zgrada, vlasnik zgrade, odnosno fizička ili pravna osoba koja održava zgradu,
3. s javnih parkirališta, sportskih objekta, kolodvora i sličnih prostora, pravna ili fizička osoba koja tim površinama upravlja odnosno obavlja poslovnu djelatnost,
4. s pločnika uz zgrade vlasnici zgrada, odnosno vlasnici ili korisnici zgrada ili kuća, te poslovnih prostorija,
5. s pločnika uz kioske i pokretne naprave vlasnici, odnosno korisnici kioska i pokretnih naprava,
6. s pločnika ispred uličnih lokala, vlasnici i korisnici lokala,
7. s nogostupa koji se nalazi ispred stambenog ili poslovnog objekta, vlasnik ili korisnik stambenog ili poslovnog objekta.

VIII. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Članak 69.

- (1) Predmeti, materijali i objekti postavljeni na javne površine i objekte uz javne površine suprotno odredbama ove Odluke moraju se ukloniti.
- (2) Rješenje o uklanjanju, s rokom uklanjanja donosi komunalni redar.
- (3) Ako vlasnik ili korisnik protupravno postavljenog predmeta, materijala ili objekta temeljem rješenja ne ukloni, isto će se ukloniti o trošku vlasnika, odnosno korisnika protupravno postavljenog predmeta.

IX. MJERE ZA OSIGURAVANJE MOGUĆNOSTI KORIŠTENJA POVRŠINA JAVNE NAMJENE NA NAČIN KOJI OMOGUĆAVA KRETANJE OSOBA S POSEBNIM POTREBAMA

Članak 70.

- (1) Sve javne površine moraju biti uređene na način koji omogućuje pristup i kretanje osobama s posebnim potrebama, sukladno posebnim propisima,
- (2) Sve građevine moraju biti planirane, projektirane i izgrađene na način koji omogućuje pristup, kretanje, boravak i rad osobama s posebnim potrebama,
- (3) Na javnim parkiralištima najmanje 5 % parkirnih mjesta mora biti dimenzionirano za parkiranje vozila osoba s posebnim potrebama.

X. MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

Članak 71.

- (1) Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja Jedinstveni upravni odjel Općine Skrad.
- (2) Poslove komunalnog redarstva obavlja komunalni redar sukladno odredbama zakona koji uređuje komunalno gospodarstvo, drugih posebnih zakona i propisa i ove Odluke.

Članak 72.

U provođenju komunalnog reda komunalni redar je ovlašten:

1. davati naloge i zapisnike fizičkim i pravnim osobama u svrhu održavanja komunalnog reda,
2. rješenjem narediti pravnim i fizičkim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda,
3. naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja od počinitelja,
4. predložiti pokretanje prekršajnog postupka,
5. izdavati obvezni prekršajni nalog,
6. zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju koji se može utvrditi identitet stranke, odnosno zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
7. uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
8. zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu nadzoru,
9. prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanje kamerom, videozapisom i sl.),
10. obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora,
11. i druge radnje sukladno zakonskim propisima.

Članak 73.

- (1) Javnopravno tijelo, te fizička i pravna osoba dužni su komunalnom redaru omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, a osobito pristup do zgrada, u prostorije u dvorišta, na zemljišta,

pristup do naprava, uređaja i predmeta, dati važeće osobne podatke kao i pružiti druga potrebna obavještenja o predmetu uredovanja.

(2) Ako se fizičke ili pravne osobe ne postupe po nalogu komunalnog redara, potrebne radnje obaviti će se na njihov trošak preko treće osobe.

(3) Ako komunalni redar utvrdi povredu odredaba ove odluke može donijeti rješenje i bez saslušanja stranke.

(4) Jedinostveni upravni odjel Općine ovlašten je zatražiti pomoć policije ako se prilikom izvršenja rješenja pruži otpor ili se otpor osnovano očekuje.

Članak 74.

(1) Komunalni redar naložit će fizičkim i pravnim osobama koje postupe suprotno zabranama i nalogima propisanim ovom odlukom da učinjeno vrati u prvobitno stanje u skladu s odredbama ove odluke.

(2) Ako u postupku iz prethodnog stavka nije nastala nikakva šteta ni trošak, neće se pokrenuti nikakav upravni postupak niti izdavati obvezni prekršajni nalog.

(3) Fizička ili pravna osoba kojoj komunalni redar rješenjem naredi neku mjeru, dužna je je odmah ili u roku određenu rješenjem postupiti prema izrečenoj mjeri.

Članak 75.

Protiv upravnih akata koje donosi komunalni redar može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Članak 76.

Žalba izjavljena protiv rješenja komunalnog redara na odgađa njegovo izvršenje.

XI. KAZNE ZA UČINJENE PREKRŠAJE

Članak 77.

(1) Novčanom kaznom kaznit će pravna ili fizička osoba ako:

Postupa suprotno odredbama članka 7. Odluke;

Postupa suprotno odredbama i zabranama članka 8. Odluke;

Postupa suprotno zabrani članka 9. Odluke;

Postupa suprotno odredbama i zabrani članka 10. Odluke;

Postupa suprotno odredbama članka 11. Odluke;

Postupa suprotno odredbama članka 12. Odluke;

Postupa suprotno odredbama članka 13. stavka 1. Odluke;

Postupa suprotno zabrani iz članka 14. Odluke;

Postupa suprotno odredbi članka 17. Odluke;

Postupa suprotno zabrani iz članka 18. Odluke;

Postupa suprotno odredbi iz članka 19. Odluke;

Postupa suprotno odredbi članka 24. Odluke;

Postupa suprotno zabrani iz članka 27. Odluke;

Postupa suprotno odredbi članka 28. Odluke;

Postupa suprotno odredbi članka 31. Odluke;

Postupa suprotno odredbama članka 32. Odluke;

Postupa suprotno zabrani iz članka 34. Odluke;

Postupa suprotno zabrani iz članka 35. Odluke;

Postupa suprotno odredbama članka 37. Odluke;

Postupa suprotno zabranama iz članka 38. Odluke;

Postupa suprotno odredbama članka 39. Odluke;

Postupa suprotno odredbama članka 41. Odluke;
Postupa suprotno odredbama članka 43. Odluke;
Postupa suprotno odredbi članka 50. Odluke;
Postupa suprotno zabrani iz članka 51. stavka 1. Odluke;
Postupa suprotno zabranama iz članka 55. Odluke;
Postupa suprotno zabranama iz članka 56. Odluke;
Postupa suprotno zabranama iz članka 64. Odluke;
Postupa suprotno odredbama članka 67. Odluke;
Postupa suprotno odredbama iz članka 68. stavka 1. točke 1,2,3,4,5,6 i 7 Odluke;

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 5.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba koja učini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

(3) Novčanom kaznom od 1.000,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

(4) Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja učini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

(5) Novčanom kaznom od 100,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja učini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 78.

(1) Za prekršaj iz članka 68. stavka 1. točke 2., 3., 4., 5., 6., i 7. ove Odluke komunalni redar može naplaćivati i novčanu kaznu na licu mjesta u iznosu od 200,00 kuna na mjestu počinjenja prekršaja, bez prekršajnog naloga, uz izdavanje potvrde.

(2) Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se obvezni prekršajni nalog s uputom da kaznu mora platiti u roku od osam dana od dana počinjanja prekršaja.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 79.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu na području Općine Skrad („Služben novine Primorsko-goranske županije“ broj 19/07 i 31/07).

(2) Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Skrad“.

KLASA: 363-01/22-01/15
URBROJ: 2112/04-22-01-01
Skrad, 06. srpnja 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SKRAD

Predsjednica
Natali Ribić