

## Z A P I S N I K

sa 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Skrad održane  
22. studenog 2021. godine u Domu kulture u Skradu s početkom u 17,30 sati

Nazočni: Elena Cindrić, Natali Ribić, Ivan Crnković, Dubravko Mance, Josip Jurković,  
Tamara Abramović, Ivana Poljančić Beljan, Josip Crnković, Helga Grgurić

Ostali nazočni: Damir Grgurić - općinski načelnik, Nikolina Crnković Đorđević – pročelnica  
Jedinstvenog upravnog odjela, Gregor Zupet, Mario Boras i Ivan Kruželj –  
predstavnicima tvrtke „Star Dust Investments“ d.o.o., Barbara Renka i Vjekoslav  
Pintar – predstavnicima sredstava javnog priopćavanja

Opravdano odsutni: -

Neopravdano odsutni: -

Zapisničar: Anita Rački

Predsjednica Natali Ribić otvara sjednicu, pozdravlja nazočne i iznosi da bi, budući da  
su na sjednicu uz točku 1) Dnevnog reda pozvani predstavnici tvrtke „Star Dust Investments  
d.o.o., Aktualni sat bio nakon točke 1), te predlaže sljedeći

### D n e v n i r e d

1. „Star Dust Investments d.o.o., Predstavljanje namjere ulaganja u turističko-  
ugostiteljski sektor u Skradu
2. Usvajanje zapisnika s 5. sjednice Općinskog vijeća Općine Skrad
3. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Skrad za 2021.g.
4. Odluka o drugoj izmjeni i dopuni Proračuna Općine Skrad za 2021.g.
5. Odluka o prvim izmjenama i dopunama Programa gradnje objekata i uređaja  
komunalne infrastrukture za 2021.g.
6. Odluka o drugim izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne  
infrastrukture za 2021.g.
7. Odluka o prvim izmjenama i dopunama Programa utroška sredstava šumskog  
doprinosu za 2021.g.
8. Odluka o prvim izmjenama Plana gradnje komunalnih vodnih građevina za 2021.g.
9. Odluka o prvoj izmjeni i dopuni Programa korištenja sredstava naknade za  
zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2021.g.
10. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o mjerama za poticanje rješavanja  
stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Skrad
11. Izvješće o izvršenju tekuće proračunske pričuve od 01.01. do 30.09.2021.g.

Dnevni red je jednoglasno usvojen.

## Točka 1.

Uvodno obrazloženje dao je g. Mario Boras u kojem upoznaje vijećnike da su Gregor Zupet, Ivan Kruželj i Mario Boras zajednički osnovali tvrtku „Star Dust Investments“ d.o.o., te iznosi da su već i ranije bili partneri u nekim projektima. Ističe da su na područje naše Općine došli u ožujku ove godine, jer su uvidjeli da postoji veliki potencijal zbog broja dana u godini koji ovdje turisti mogu provesti. G. Mario Boras izvijestio je da su trenutno u fazi projektiranja nekoliko objekata na Hlevcima, a ubrzo će pokrenuti i postupak ishođenja građevinske dozvole. G. Mario Boras iznosi da su zainteresirani za objekt hotel „Zeleni vir“, te da bi htjeli da bude u njihovom vlasništvu zajedno s prostorom kuglane, bivšeg prostora banke i kafića koje bi objedinili u funkcionalnu cjelinu: objekt s 5 zvjezdica, restoran, wellness i drugi popratni sadržaji. G. Ivan Krželj nadodaje da smatraju da Gorski kotar i Skrad zaslužuju da se ponuda turističkog sadržaja digne na viši nivo, te da ova lokacija to u potpunosti zaslužuje, kako je to i nekada bilo. G. Gregor Zupet iznosi da njegova tvrtka koja ulaže na području Općine Skrad ima dosta iskustva u građenju na Korčuli, te da smatraju da je ovdje budućnost i da ih je to dovelo u našu Općinu. G. Mario Boras na kraju predstavljanja svoje poslovne namjere ulaganja iznosi, da u slučaju da kupe hotel s već navedenim objektima i zemljištem, da bi se obvezali da s gradnjom započnu u roku od 18 mjeseci, a 4 godine da se stavi u funkciju.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali doc.dr.sc. Ivana Poljančić Beljan, ing. Josip Crnković, načelnik Damir Grgurić i bacc.ing.sec. Ivan Crnković, predsjednica Natali Ribić i načelnik Damir Grgurić zahvaljuju gostima što su došli i iskazali suradnju, te da će se više znati i ponovno sastati nakon što se za predmetne nekretnine izvrši procjena.

## Aktualni sat

Predsjednica Natali Ribić iznosi da vijećnici, imaju pravo postaviti dva pitanja predsjedniku Vijeća ili općinskom načelniku.

Doc.dr.sc. Ivana Poljančić Beljan postavlja pitanje da li je u pripremi Provedbeni plan Općine Skrad, te iznosi da je Poslovníkom propisano da Načelnik Općine podnosi polugodišnje izvješće o radu do 15. rujna, kojeg isti vijećnici još nisu dobili, te ju interesira da li će ga dobiti.

Načelnik Damir Grgurić odgovara da će Provedbeni plan vijećnici dobiti uz proračun za iduću godinu, te da će polugodišnje izvješće o radu vijećnicima dostaviti do kraja godine.

Doc.dr.sc. Ivana Poljančić Beljan postavlja pitanje zašto nisu zapisnici sa sjednice Općinskog vijeća objavljeni na web stranici Općine, na što Anita Rački odgovara da će se objaviti po prihvaćanju zapisnika sa ove sjednice.

Ing. Josip Crnković iznosi da je školski kombi vani te ga interesira u kojem je statusu, na što načelnik Damir Grgurić odgovara da će kombi ići u prodaju.

Budući da pitanja više nije bilo predsjednica Natali Ribić predlaže da se prijeđe na točku 2) dnevnog reda.

## Točka 2.

Zapisnik sa 5. sjednice Općinskog vijeća Općine Skrad je bez rasprave jednoglasno usvojen.

### Točka 3.

Prihodi proračuna Općine Skrad su u 2021. godini planirani u iznosu od 8.398.200,00 kn, a u razdoblju od 01.01. do 30.06.2021. godine su ostvareni u iznosu od 1.955.239,65 ili 23%. Rashodi proračuna su u 2021. godini planirani u iznosu od 8.958.200,00 kn, a u razdoblju od 01.01. do 30.06.2021. godine ostvareni su u iznosu od 2.041.043,28 kn. Kraće obrazloženje polugodišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Općine Skrad za 2021. godinu dala je pročelnica Nikolina Crnković Đorđević.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovao ing. Josip Crnković jednoglasno je usvojen

#### Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Skrad za 2021. godinu.

### Točka 4.

Odlukom o drugoj izmjeni i dopuni Proračuna Općine Skrad za 2021. godinu ukupni prihodi smanjuju se za 2.598.462,00 kn ili 29% odnosno s planiranih 9.111.600,00 kn na 6.513.138,00 kn, dok se rashodi smanjuju za 2.862.012,00 kn ili 30% tj. s planiranih 9.671.600,00 kn na 6.809.588,00 kn. Kraće obrazloženje drugih izmjena i dopuna Proračuna dali su pročelnica Nikolina Crnković Đorđević i načelnik Damir Grgurić.

Bez rasprave jednoglasno je usvojena

Odluka o drugoj izmjeni i dopuni Proračuna Općine Skrad za 2021. godinu.

### Točka 5.

Odlukom o prvim izmjenama i dopunama Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2021. godinu ukupna sredstva za ostvarenje Programa povećavaju se sa 1.585.000,00 kn na 1.636.541,00 kn i čine ih: komunalni doprinos, kapitalne pomoći iz državnog i županijskog proračuna i tekuće pomoći temeljem prijenosa EU sredstava, a utrošiti će se za: uređenje javnih površina (kante za papir, plastični koševi), izgradnju nerazvrstanih cesta (rekonstrukciju nerazvrstane ceste Skrad-Zeleni vir-dio, rekonstrukcija nerazvrstane ceste Kupjak-Rogi-dio, uređenje prilaza kući Jurković), izradu projektne dokumentacije (izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Skrad, geodetsko-katastarske usluge, stavljanje izvan snage UPU 5 i UPU 6, troškovi procjene vrijednosti zemljišta), izgradnju objekata i nabavu opreme za zbrinjavanje komunalnog otpada (izgradnja pretovarne stanice i pristupne ceste Sović laz) i izgradnju groblja (sanacija i rekonstrukcija ogradnog zida na novom groblju u Skradu).

Bez rasprave je jednoglasno usvojena

Odluka o prvim izmjenama i dopunama Programa gradnje objekata i uređaja  
komunalne infrastrukture za 2021 godinu.

### Točka 6.

Odlukom o drugim izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu se ukupna sredstva za ostvarenje Programa smanjuju sa

868.000,00 kn na 839.231,00 kn. Sredstva za ostvarenje ovog Programa čine: komunalna naknada, naknada za groblje, prihod od prodaje grobnih mjesta, ostala sredstva proračuna, tekuće pomoći iz državnog i županijskog proračuna i tekuće pomoći od ostalih izvanproračunskih korisnika državnog proračuna. Sredstva će se utrošiti za sljedeće namjene: održavanje nerazvrstanih cesta (zimski služba, tekuće i investicijsko održavanje cesta-dio, prometni znakovi), održavanje javnih površina – sanacija divljih deponija na (sanacija divljih deponija, Plan sanacije divljih deponija, usluga stručnog nadzora), održavanje javnih površina (zbrinjavanje otpada s javnih površina, održavanje parkova, održavanje javnih i zelenih površina, veterinarske usluge-suzbijanje bjesnoće, zdravstvene i veterinarske usluge, naknada za odlaganje komunalnog otpada Gradu Delnice), održavanje javne rasvjete i potrošnju električne energije za javnu rasvjetu (utrošak električne energije za javnu rasvjetu, održavanje i razvoj objekata javne rasvjete, energetska učinkovitost sustava javne rasvjete-LED lampe), održavanje građevinskih objekata (tekuće i investicijsko održavanje građevinskih objekata, održavanje sakralnih objekata) i održavanje groblja.

Bez rasprave jednoglasno je usvojena

Odluka o drugim izmjenama i dopunama Programa održavanja  
komunalne infrastrukture za 2021. godinu.

Točka 7.

Odlukom o prvim izmjenama i dopunama Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2021. godinu ukupna se sredstva povećavaju sa 210.000,00 kn na 638.000,00 kn. Sredstva će se utrošiti za tekuće i investicijsko održavanje cesta u iznosu od 50.000,00 kn (poz. 46-dio), rekonstrukcija nerazvrstane ceste Skrad-Zeleni vir u iznosu od 100.000,00 kn (poz. 159-dio), uređenje prilaza kući Jurković u iznosu od 13.242,00 kn (poz. 167-dio) i rekonstrukciju nerazvrstane ceste Kupjak-Rogi u iznosu od 39.250,00 kn (poz. 160-dio), dok će se preostali dio sredstava šumskog doprinosa u iznosu od 435.508,00 kuna koristiti za ostale komunalne radove u 2022. godini.

Bez rasprave jednoglasno je usvojena

Odluka o prvim izmjenama i dopunama Programa utroška  
sredstava šumskog doprinosa za 2021. godinu.

Točka 8.

Odlukom o prvim izmjenama Plana gradnje komunalnih vodnih građevina za 2021. godinu se planirana sredstva prihoda koji su se trebali koristiti za tu namjenu i rashoda stavljaju na 0,00 kn jer se predviđa da se do kraja ove godine neće vršiti radovi na sanaciji vodoopskrbnog sustava Skrad.

Bez rasprave jednoglasno je usvojena

Odluka o prvim izmjenama Plana gradnje  
komunalnih vodnih građevina za 2021. godinu.

Točka 9.

Odlukom o prvoj izmjeni i dopuni Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2021. godinu ukupna se sredstva smanjuju sa 15.000,00 kn na 1.000,00 kn.

Nakon kraće rasprave u kojoj su sudjelovale g. Tamara Abramović i pročelnica Nikolina Crnković Đorđević jednoglasno je usvojena

Odluka o prvoj izmjeni i dopuni Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2021. godinu.

Točka 10.

Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Skrad se u članku 2. Odluke o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Skrad („Službene novine Općine Skrad“ broj 9/21) nakon riječi „prvi put,“ dodaju riječi „odnosno da su vlasništvo nad nekretninom prvi put stekli nakon 01.01.2021. godine,“.

Bez rasprave je jednoglasno usvojena

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Skrad.

Točka 11.

Tekuća proračunska pričuva je za 2021. godinu planirana u iznosu od 16.600,00 kn, a u razdoblju od 01.01. do 30.09. ta sredstva nisu korištena.

Bez rasprave je jednoglasno usvojena

Odluka o prihvaćanju izvješća o ostvarenju tekuće proračunske pričuve za razdoblje 01.01. – 30.09.2021. godine

- 1) U razdoblju od 01.01. - 30.09.2021. godine nisu korištena sredstva tekuće proračunske pričuve.
- 2) Ovom Odlukom prihvaća se Izvješće o ostvarenju tekuće proračunske pričuve za razdoblje 01.01. – 30.09.2021. godine.

Zaključeno u 18,30 sati.

Zapisničar  
Anita Rački

Predsjednica  
Općinskog vijeća  
Natali Ribić