

ZAPISNIK

sa 23. sjednice Općinskog vijeća Općine Skrad održane
12. rujna 2024. godine u vijećnici Općine Skrad s početkom u 18,00 sati

Nazočni: Tonček Kezele, Natali Ribić, Ivan Crnković, Dubravko Mance, Josip Jurković,
Danijel Bertović, Josip Crnković

Ostali nazočni: Damir Grgurić - općinski načelnik, Nikolina Crnković Đorđević - pročelnica
Jedinstvenog upravnog odjela, predstavnici sredstava javnog priopćavanja
Vjekoslav Pintar i Danijela Mihelčić

Opravdano odsutni: Ivana Poljančić Beljan, Helga Grgurić

Neopravdano odsutni: -

Zapisničar: Anita Rački

Predsjednik Tonček Kezele otvara sjednicu, pozdravlja nazočne i iznosi da su doc.dr.sc. Ivana Poljančić Beljan i g. Helga Grgurić opravdano odsutne. Predsjednik Tonček Kezele konstatira da kvorum postoji i da će sve odluke koje Vijeće danas usvoji biti pravovaljane.

Predsjednik Tonček Kezele iznosi da je dužan dati informacije u vezi postavljenog vijećničkog pitanja g. Danijela Bertovića – u kojoj fazi je realizacija projekta - nastavak sanacije ceste za Bukov Vrh, te izvješćuje da ovaj odgovor još nije dostavljen jer je pitanje proslijeđeno Županijskoj upravi za ceste PGŽ koji vode taj projekt, pa će se odgovor dostaviti naknadno, čim nama ŽUC dostavi odgovor.

Predsjednik Tonček Kezele ujedno iznosi da je dužan dati informaciju, budući da na prošloj sjednici Vijeća nisu bili prisutni predstavnici medija, da nije bilo ciljano da se mediji ne obavijeste, već se dogodio tehnički propust, te da je tonski snimak sa sjednice dostavljen medijima.

Predsjednik Tonček Kezele smatra da je dužan napomenuti da je na jednoj od sjednica Vijeća na dnevnom redu bio i zahtjev za otkup zemljišta tvrtke „Progeo projekt“ d.o.o., vezano uz hotel i da je u skladu s odlukom Vijeća s njima odrađen razgovor, o kojem nema pisani trag, te da želi izvijestiti da te čestice nisu problem radova u hotelu i da ne zaustavljaju radove u hotelu.

Predsjednik Tonček Kezele ujedno izvješćuje da je temeljem rasprave na jednoj od sjednica Općinskog vijeća INI d.d. dostavljen dopis vezano uz prostor benzinske pumpe.

Predsjednik Tonček Kezele iznosi da će se organizirati sastanak s vlasnikom objekta bivšeg restorana Zeleni vir, kako bi se vidjelo da li je moguće nešto pozitivno za mjesto napraviti.

Predsjednik Tonček Kezele iznosi da je na jednoj od sjednica Vijeća također istaknuo da je uvidio da je Poslovnik na više mjesta raspoređen i da ga treba objediniti, da je uvidio da nemamo odbor, pa je Vijeće imenovalo Odbor te je sada potrebno da Odbor pregleda Poslovnik i predloži Vijeću izmjene koje je potrebno napraviti.

Tonček Kezele iznosi, da budući je dao sve informacije koje je trebao dati vijećnicima, da se još želi ispričati, ako je svojim ponašanjem i izjavama nanio kome neugodnosti ili uvrede, da je možda svojim radnjama ili povišenim tonovima izazvao nešto, te smatra da nije samo on kriv, već da je i on bio nečim izazvan.

Predsjednik Tonček Kezele potom iznosi da po Poslovniku, vijećnici prije dnevnog reda imaju pravo u Aktualnom satu postaviti po dva pitanja Općinskom načelniku, Pročelnici Jedinogstvenog upravnog odjela i predsjedniku Općinskog vijeća, te Klub vijećnika jedno pitanje te zatim otvara Aktualni sat.

Ing.bacc.sec. Ivan Crnković postavlja pitanje Načelniku da li ima kakvih novih saznanja u vezi radova na sanaciji ceste za Zeleni vir, na što načelnik Damir Grgurić odgovara da je raspisan natječaj za odabir izvođača radova, te da se nada da će postupak javne nabave biti riješen do kraja mjeseca, a do 01. svibnja izvedeni radovi.

Ing. Josip Crnković postavlja pitanje, a temeljem diskusije sa sjednice održane dana 17. svibnja 2023. godine, da li je pokrenut postupak mapiranja, odnosno određivanja potencijalnih klizišta u Prostornom planu kao potencijalne ugroze i opasna mjesta za građane, na što načelnik Damir Grgurić odgovara da postupak nije pokrenut, već to možemo uključiti sada kada ćemo raditi novi Prostorni plan.

Ing. Josip Crnković postavlja pitanje da li ima ikakve šanse da Općina nabavi kombi vozila, budući da je svim udrugama neophodno kombi vozilo, na što načelnik Damir Grgurić odgovara da šanse ima, ali da je zadnji puta njegov kolega s Nezavisne liste spriječio da se donese odluka o kupnji kombija na leasing, što se može pročitati u zapisniku, jer je g. Bertović tražio određena pravila ponašanja i tada navedena odluka nije izglasana.

G. Danijel Bertović iznosi da je prostor banke davno otkupljen, te ga interesira što se dalje misli s tim prostorom napraviti, na što načelnik Damir Grgurić odgovara da se namjerava prodati vlasniku hotela Zeleni vir.

Predsjednik Tonček Kezele postavlja pitanje da li su punionice za e-bicikle u Skradu i Zelenom viru i pametna klupa kada radile, na što načelnik Damir Grgurić odgovara da sada ne može dati odgovor na to pitanje, već će ga dostaviti u pisanom obliku.

Predsjednik Tonček Kezele postavlja pitanje da li smo na području naše Općine proveli kakve europske projekte, ako jesmo, što se po tom pitanju učinilo i kakva je situacija po pitanju projekata, na što načelnik Damir Grgurić odgovara da su to sve projekti za koje Općina nema novaca kao što je projekt izgradnja vidikovca na Periću koji se još uvijek nalazi na listi čekanja, te da može reći da je vrlo zanimljivo da niti jedan projekt iz Gorskog kotara nije prošao temeljem Nacionalnog plana oporavka i otpornosti, te da mu se ne sviđa odnos Ministarstva turizma prema Gorskog kotaru, a ukoliko je potrebno može se dostaviti spisak projekata, na što predsjednik Tonček Kezele odgovara da je zadovoljan s odgovorom.

Budući da je Aktualni sat iscrpljen, predsjednik Tonček Kezele izvješćuje da prema Poslovniku o radu Općinskog vijeća u njegovom mandatu, prije utvrđivanja dnevnog reda sjednice nije dobio niti jedan prijedlog točke dnevnog reda, a da je došao na vrijeme, osim prijedloga Načelnika.

Predsjednik Tonček Kezele zatim predlaže sljedeći

D n e v n i r e d

- 1) Očitovanje Ministarstva uprave, pravosuđa i digitalne transformacije, Odgovor na Predstavku na rad Općinskog vijeća Općine Skrad
- 2) Usvajanje Zapisnika sa 21. sjednice Općinskog vijeća Općine Skrad
- 3) Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za zakup nekretnina u vlasništvu Općine Skrad i nekretnina s pravom građenja Općine Skrad u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Skrad

- 4) Izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Skrad za razdoblje od 01. srpnja 2023. do 31. prosinca 2023.
- 5) Izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Skrad za razdoblje od 01. siječnja 2024. do 30. lipnja 2024.
- 6) Odluka o trećoj izmjeni i dopuni Odluke o visini plaće Općinskog načelnika Općine Skrad

Predsjednik Tonček Kezele predlaže korekturu predloženog dnevnog reda, tj. da se zamijene prve dvije točke dnevnog reda, jer bi u prvoj točki dnevnog reda trebalo biti usvajanje zapisnika.

Predložena izmjena jednoglasno je prihvaćena.

Predloženi Dnevni red je jednoglasno je usvojen.

Točka 1.

Predsjednik Tonček Kezele otvara raspravu o Zapisniku sa 21. sjednice Općinskog vijeća.

Nitko se nije javio za raspravu.

Predsjednik Tonček Kezele zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje prve točke dnevnog reda.

Zapisnik sa 21. sjednice Općinskog vijeća usvojen je sa 6 glasova za i 1 suzdržanim glasom.

G. Natali Ribić zatim primjećuje da je danas 23. sjednica Općinskog vijeća, a zapisnik je sa 21. sjednice Općinskog vijeća, te postavlja pitanje da li je možda došlo do štamparske pogreške, na što pročelnica Nikolina Crnković Đorđević odgovara da je 22. sjednica Općinskog vijeća bila svečana sjednica.

Točka 2.

Predsjednik Tonček Kezele iznosi da je ova točka stavljena na dnevni red jer je 21. sjednica trebala na neki način biti kao ništavna, te da je to ujedno znak da Općinsko vijeće radi u skladu sa zakonom. Predsjednik Tonček Kezele iznosi da se dosta o tome pisalo i govorilo, da Vijeće ne donosi nikakvu odluku o tome, ali možda netko ima nešto za raspraviti. Predsjednik Tonček Kezele izvješćuje da je nezavisna vijećnica, članica nezavisne liste nositelja Danijela Bertovića doc.dr.sc. Ivana Poljančić Beljan danas JUO Općine Skrad dostavila svoj osvrt na odgovor Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije koji je vijećnicima podijeljen prije sjednice, za što se ispričava, ali nije mogao drugačije jer je to došlo danas iza 9 sati, za što smatra da je jedna analiza kojom je upućena i primjedba, a zatražena je i isprika. Predsjednik Tonček Kezele iznosi da se već na neki način ispričao ali da to nije napravio samo iz razloga jer je zatražena isprika.

Predsjednik Tonček Kezele zatim otvara raspravu.

Predsjednik Tonček Kezele u raspravi iznosi da se na temelju predstavke doc.dr.sc. Ivane Poljančić Beljan mora očitovati jer je prozivan za rad Općinskog vijeća i da odbacuje sve što je u predstavi navedeno. Ujedno ističe da je iznosio službene stavove u skladu s ovlastima, te upućuje i kritiku vijećnicima, jer da je konstruktivnost vijećnika da ga usmjere na nešto a ne samo gledati gdje će pogriješiti i to koristiti u neke svrhe, te da se rad Vijeća očitava u svim vijećnicima. G. Tonček Kezele izvješćuje da surađuje sa Načelnikom i Pročelnicom, te da je

uvidio taj problem prekoračenja roka od tri mjeseca ali da je u zajedničkom dogovoru s Načelnikom i Pročelnicom, a radi količine i obuhvatnosti materijala koji se pripremao za predstojeću sjednicu odlučeno sačekati kratko vrijeme kako bi se sve planirane točke mogle uvrstiti u sjednicu, odnosno kako se ne bi dio obveza dodatno prolongiralo za buduće razdoblje, te da je smatrao da se u petnaest dana neće ništa dogoditi. U nastavku rasprave predsjednik Tonček Kezele čita dopis Nezavisne liste koji je objavljen na Radiju Gorski kotar i drugim medijima i društvenim mrežama. Temeljem tog dopisa predsjednik Tonček Kezele izvješćuje da će dati zajednički odgovor u ime Načelnika, Pročelnice JUO i u svoje ime, i to da smatraju da je taj medijski istup bio uvredljiv ne samo za predsjednika Općinskog vijeća, već i vladajuću većinu, da je bio i neistinit jer se pokazalo da poštuju Zakon, da se ni u kom slučaju ne stavljaju iznad Zakona već rade na dobrobit i u službi svih mještana. Predsjednik Tonček Kezele da je njemu kao predsjedniku Općinskog vijeća i Vijećnicima, ali ne i Pročelnici i predstavnici Jedinog upravnog odjela uručen dopis u okviru kojeg je naveden prijedlog Odluke o prekidu sjednice pozivajući se na sporni članak 53. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Skrad predan par minuta prije početka održavanja sjednice te se time onemogućila mogućnost provjere navoda iz dopisa. Predsjednik Tonček Kezele iznosi da je morao odmah donijeti odluku o predloženom, a da nije imao mogućnost provjere tih navoda, te da je u daljnjem postupku utvrđeno je da je ispravno odlučio, međutim da je bilo konstruktivnosti u radu, bilo moralno i pošteno takav prijedlog dostaviti ranije, odnosno barem prilikom saznanja navedene činjenice i tada bi Jedinog upravni odjel Općine Skrad provjerio navode prijedloga Odluke te bi i informirao predlagatelje Odluke o odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, odnosno o očitijoj pogrešci u Poslovniku. Predsjednik Tonček Kezele podsjeća i na Etički kodeks, koji propisuje i dužnost pridržavanja načela „redovitog puta komuniciranja sa službenicima i namještenicima, što uključuje pribavljanje službenih informacija ili obavljanje službenih poslova, putem njihovih pretpostavljenih“. Predsjednik Tonček Kezele smatra da ako će se Općinsko vijeće koncentrirati, ne na rad, već na propuste u radu, tada se može krenuti od vijećnice doc.dr.sc. Ivane Poljančić Beljan koja je poslala osvrt na odgovor Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, a koja je u skorije vrijeme dva puta prekršila Poslovnik, odnosno članak 12. kojim je definirano da „Član Vijeća, ako ne može biti nazočan sjednici Vijeća, odnosno radnog tijela dužan je o tome izvijestiti predsjednika Vijeća, odnosno radnog tijela, najmanje 24 sata prije početka zakazane sjednice.“, te da se nije pridržavala navedenog roka u postupku izvještavanja o nemogućnosti nazočnosti na zadnje dvije zakazane sjednice. Predsjednik Tonček Kezele te postavlja vijećnicima pitanje: „Da li je to svrha našeg djelovanja!? Ili bi svrha trebala biti ipak nešto sasvim drugo?!“.

Predsjednik Tonček Kezele time zaključuje drugu točku dnevnog reda.

Točka 3.

Predloženom Odlukom o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za zakup nekretnina u vlasništvu Općine Skrad i nekretnina s pravom građenja Općine Skrad u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Skrad utvrđuje se da je ponuda ponuditelja Šiler d.o.o. iz Ravne Gore, Vrh 91, pravovremena, cjelovita i prihvatljiva, te da je ista sukladna Javnom natječaju za zakup nekretnina u vlasništvu Općine Skrad i nekretnina s pravom građenja Općine Skrad u vlasništvu Republike Hrvatska. Ponuditelj je ponudio cijenu u iznosu od 0,11 EUR/m² godišnje, odnosno 13.254,34 EUR godišnje. Ponuda se odnosi na zakup sljedećih nekretnina:

1. Z.k.ul.br.729, k.o. Divjake, k.č.br. 2946/1, Upravna zgrada br. 23, Poslovna zgrada br. 23/1, dvorište u Šileru, površine 7585 m²,
2. Z.k.ul.br.712, k.o. Divjake, k.č.br. 2929/8, Pašincac u Šileru, površine 500 čhv,
3. Z.k.ul.br. 2567, k.o. Divjake, k.č.br. 8954, Šiler – I Odvojak, površine 7896 m²,
4. Z.k.ul.br. 736, k.o. Divjake, k.č.br. 2946/2, Šuma u Šileru, površine 63973 m²,

5. Z.k.ul.br. 736,k.o. Divjake, k.č.br. 2946/3, Poslovna zgrada, Poslovna zgrada, Izgrađeno zemljište, Izgrađeno zemljište, Dio Izgrađenog zemljišta, Dio izgrađenog zemljišta, dvorište, ukupne površine 39240 m².

Nekretnine označene pod 1) do 3) daju se u zakup na rok od 90 (devedeset) godina, dok se nekretnine označene pod 4) i 5) daju u zakup na rok od 2 (dvije) godine s obvezom Općine Skrad da u korist Ponuditelja ishodi produljenje Ugovora o osnivanju prava građenja od 17.11.2006. godine na dodatnih 88 godina, odnosno do isteka trajanja zakupa nekretnina označenih pod 1) do 3). Temeljem ove Odluke, Općinski načelnik Općine Skrad zaključit će sa Ponuditeljem Ugovor o zakupu nekretnina izrečenih u članku 2. ove Odluke u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke.

Predsjednik Tonček Kezele otvara raspravu.

U raspravi su sudjelovali g. Danijel Bertović, predsjednik Tonček Kezele i pročelnica Nikolina Crnković Đorđević.

Predsjednik Tonček Kezele zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje treće točke dnevnog reda.

Jednoglasno je usvojena

Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za zakup nekretnina u vlasništvu Općine Skrad i nekretnina s pravom građenja Općine Skrad u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općinu Skrad

Točka 4.

Načelnik Damir Grgurić dostavio je Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 01. srpnja 2023. do 31.12.2023. godine u kojem je detaljnije opisao poslove koje je obavljao u okviru svoje nadležnosti, te aktivnosti koje je provodio u navedenom razdoblju.

Predsjednik Tonček Kezele iznosi da o izvješću Načelnika Vijeće može raspravljati, ali se o njemu ne glasa.

Predsjednik Tonček Kezele otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Izvješće je primljeno na znanje.

Točka 5.

Načelnik Damir Grgurić dostavio je Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 01. siječnja 2024. do 30.06.2024. godine u kojem je detaljnije opisao poslove koje je obavljao u okviru svoje nadležnosti, te aktivnosti koje je provodio u navedenom razdoblju.

Predsjednik Tonček Kezele iznosi da o izvješću Načelnika Vijeće može raspravljati, ali se o njemu ne glasa.

Predsjednik Tonček Kezele otvara raspravu.

Nitko se nije javio za raspravu.

Izvješće je primljeno na znanje.

Točka 6.

Vlada Republike Hrvatske donijela je Odluku o visini osnovice za obračun plaće državnih dužnosnika („Narodne novine” broj 88/24) kojom je osnovica za obračun plaće državnih dužnosnika utvrđena u visini od 947,18 eura bruto. Dosadašnjom Odlukom o visini

plaće općinskog načelnika Općine Skrad bilo je propisano da je osnovica za obračun plaće, bila dosadašnja osnovica utvrđena za državne dužnosnike te je iznosila 516,29 eura bruto. Predloženom Odlukom o trećoj izmjeni i dopuni Odluke o visini plaće općinskog načelnika Općine Skrad izmijenio bi se članak 4. koji bi sada glasio: „Osnovica za obračun plaće je osnovica utvrđena za državne dužnosnike.“.

Predsjednik Tonček Kezele otvara raspravu.

U raspravi su sudjelovali g. Danijel Bertović, pročelnica Nikolina Crnković Đorđević i načelnik Damir Grgurić.

Predsjednik Tonček Kezele zatvara raspravu i daje na glasovanje donošenje šeste točke dnevnog reda.

Jednoglasno je usvojena

Odluka o trećoj izmjeni i dopuni Odluke o visini plaće
Općinskog načelnika Općine Skrad

- 1) Članak 4. Odluke o visini plaće Općinskog načelnika Općine Skrad („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 15/10, 54/13 i „Službene novine Općine Skrad“ broj 8/23) mijenja se i glasi „Osnovica za obračun plaće je osnovica utvrđena za državne dužnosnike.“.

Predsjednik Tonček Kezele zatim zaključuje 23. sjednicu Općinskog vijeća.

Zaključeno u 19,18 sati.

Zapisničar
Anita Rački

Predsjednik Općinskog vijeća
Tonček Kezele, ing.el.