

**OBRAZAC IZVJEŠĆA O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA
ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU**

Naslov dokumenta	Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću za Odluku o prvim izmjenama Odluke o porezima Općine Skrad
Tijelo koje provodi savjetovanje	Općina Skrad
Svrha dokumenta	Upoznati zainteresiranu javnost s Odlukom o prvim izmjenama Odluke o porezima Općine Skrad
Datum dokumenta	27.02.2025.
Vrsta dokumenta	Izvješće
Naziv nacrtu općeg akta	Odluku o prvim izmjenama Odluke o porezima Općine Skrad
Naziv tijela nadležnog za izradu prijedloga	Jedinstveni upravni odjel
Je li nacrt bio objavljen na mrežnim stranicama ili na odgovarajući drugi način? Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj mrežnoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje? Ako nije, zašto?	Da, Odluka je bila objavljena na mrežnim stranicama Općine Skrad www.skrad.hr Savjetovanje je trajalo od 11.02.2025. do 26.02.2025.
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očekivanja?	Svoja očekivanja, odnosno prijedloge i mišljenje na nacrt akta dostavila je 1 (jedna) fizička osoba.
Razlozi neprihvatanja pojedinih primjedbi zainteresirane javnosti na određene odredbe nacrtu	U okviru savjetovanja predloženo je da se visina poreza na nekretnine odredi u iznosu od 0,60 eura po m ² , osim za nekretnine čija je starost manja od 30 godina za koje bi se primjenjivao porez od 3 eura po m ² .

	<p>Podnositelj ukratko izlaže:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zakonodavac propisuje da se porez plaća u iznosu od 0,6 do 8,00 eura/m² korisne površine nekretnine - jedinica lokalne samouprave može propisati uvjete poput starosta nekretnine - podnositelj se veže na podatke iz popisa 2021. godine te smatra da će 224 nenastanjena objekta dobiti novo rješenje za porez koji do sada nisu plaćali, a 150 objekta koji su bili definirani kao za odmor već su i prethodno plaćali porez - podnositelj smatra da bi uz veći broj objekata sa manjim iznosom prihod općine ostao približno jednak - podnositelj ukazuje da je do sada raspored prihoda bio 100% Općini, a izmjenama Zakona pripadati će 80% Općini, a 20% Županiji, ali da će Županija vraćati prihode Općini (izravnavanjem za općine sa smanjenim fisk. kapacitetima) <p>Predlagatelj akta očituje se kako slijedi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prijedlog visine poreza na nekretnine od 4 eura po m² utvrđen je u otprilike srednjoj visini raspona predloženog poreza (min. 0,6, max 8,0, prosj. = 4,3) i analizom visine poreza na nekretnine susjednih Općina (primjer. Općina Lokve i Općina Ravna Gora donijele su odluku o visini poreza u iznosu od 5,00 eura) - općina nema operativnog kapaciteta za provedbu Odluke po kriterijima starosti nekretnina, navedeno bi stvaralo dodatne financijske i operativne resurse - dosadašnji „porez na kuće za odmor“ trebali su plaćati svi vlasnici nekretnina koje se ne koriste za trajno stanovanje (definicija je bila: kuća za odmor je svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koriste povremeno ili sezonski), odnosno promjena u obveznicima u tom smislu nema (promijenjen je naziv poreza, a obveznici ostaju isti), stoga neće biti velikog broja dodatnih obveznika (poput 224 nova objekta za čije vlasnike podnositelj smatra da će biti novo oporezivani) - raspored sredstava vraćati će se općinama sa smanjenim fiskalnim kapacitetima (ta će se sredstva koristiti za navedeno, postojeće financiranje koje su općine imale i do sada, te cijeli tog iznosa dio neće pripadati Općini Skrad) <p>Zaključno:</p> <p>Ne prihvaća se prijedlog podnositelja.</p> <p>Predlagatelj akta zahvaljuje podnositelju prijedloga na dostavljenom mišljenju te potiče stanovnike na sudjelovanje u savjetovanjima, ali u ovom konkretnom slučaju ne prihvaća prijedlog iz gore navedenih razloga.</p>
Troškovi provedenog savjetovanja	Savjetovanje nije iziskivalo dodatne troškove